



toggenburg energie finanz ag



Jahresbericht 2021



Generalversammlung 2022 – schriftliche Abstimmung

Datum: Freitag, 29. April 2022

Zeit: 16:00 Uhr

Ort: Bahnhofstrasse 1, 9630 Wattwil

Traktanden

1. Begrüssung durch den Verwaltungsratspräsidenten
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Jahresbericht und Jahresrechnung
Revisorenbericht der Primo Treuhand AG, Wattwil
Antrag des Verwaltungsrats:
Jahresbericht, Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang seien zu genehmigen.
4. Verwendung des Bilanzgewinns
Antrag des Verwaltungsrats:
Bilanzgewinn zur Verfügung der Generalversammlung CHF 24'626
Folgende Gewinnverteilung sei zu beschliessen:

a) Zuweisung in gesetzliche Gewinnreserve	CHF	100
b) Antrag Dividende: 1 %	CHF	21'000
c) Vortrag auf neue Rechnung	CHF	3'526
5. Entlastung des Verwaltungsrats
Antrag des Verwaltungsrats:
Allen Verwaltungsräten sei für das Geschäftsjahr 2021 die volle Entlastung zu erteilen.
6. Wahl der Revisionsstelle
Antrag des Verwaltungsrats:
Die Primo Treuhand AG, Wattwil, sei als Revisionsstelle für das Geschäftsjahr 2022 zu wählen.
7. Anträge der Aktionäre
8. Allgemeine Umfrage

Der Verwaltungsrat

Inhalt

Generalversammlung	1
Jahresbericht	2
Bilanz	3
Erfolgsrechnung	5
Anhang	7
Abschreibungen / Investitionen	7
Revisionsbericht	8
Organisation / Anlagen	9



Bericht des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung über das Geschäftsjahr 2021

Die toggenburg energie finanz ag schliesst auch ihr 11. Geschäftsjahr erfolgreich ab. Die Unternehmung steht auf gesunden Beinen und hat die Basis für weitere Projekte.

Die Umsetzung der Energiestrategie bietet für uns als Investor leider nach wie vor wenig Möglichkeiten für Investitionen. Die Unternehmung wäre bestens für weitere Projekte gerüstet. Die Förderung von Photovoltaikanlagen mit der Einmalvergütung und der Eigenverbrauchsregelung ist erfolgreich, führt für uns aber nicht zu umsetzbaren Projekten. Das tiefe Zinsumfeld ist für die Auslagerung von Energieleistungen ebenfalls wenig günstig. Liegenschaftseigentümer sind vermehrt selbst mit der Realisierung von Anlagen aktiv. Das ist sehr erfreulich, dient der Weiterentwicklung der tefag jedoch nicht. In diesem Umfeld haben sich im Jahr 2021 keine neuen Projekte ergeben.

Die Energiepreise befinden sich seit 2021 in einem starken Anstieg, ein Ende dieser Entwicklung ist nicht absehbar. Die Politik diskutiert über weitere Massnahmen zur Umsetzung der Energiestrategie 2050. Es ist zurzeit offen, ob sich für unsere Unternehmung daraus neue Chancen zur Realisierung von Projekten ergeben.

Der Geschäftsverlauf ist mit den bestehenden Anlagen erfreulich verlaufen und erlaubt uns, die Unternehmung auf einer gesunden Basis zu entwickeln. Der Ertrag von Photovoltaikanlagen war 2021 wetterbedingt unterdurchschnittlich. Die Firma ist schuldenfrei.

Das Geschäftsjahr schliesst mit einem Gewinn von CHF 1'747 und einem Cashflow von CHF 299'806 ab.

Wir möchten Ihnen für Ihr Engagement bei der toggenburg energie finanz ag herzlich danken. Wir sind überzeugt, dass unsere Unternehmung langfristig gut aufgestellt ist, einen wichtigen Beitrag an die künftige Energieversorgung leisten kann und auch aus wirtschaftlicher Sicht Erfolg haben wird.

Thomas Grob
Präsident des Verwaltungsrats

Alex Hollenstein
Geschäftsleiter

Jahresabschluss 2021

a) Erfolgsrechnung		2021		2020
Gesamtertrag	CHF	437'194	CHF	468'564
Cash Flow	CHF	299'806	CHF	330'293
Cash Flow in % Ertrag	%	68.6	%	70.5
Jahresgewinn	CHF	1'747	CHF	32'234
b) Bilanz				
Bilanzsumme	CHF	2'164'617	CHF	2'182'820
c) Antrag Gewinnverwendung				
Gewinnvortrag	CHF	22'879	CHF	13'645
Jahresgewinn	CHF	1'747	CHF	32'234
Bilanzgewinn	CHF	24'626	CHF	45'879
Gewinnverwendung				
Zuweisung in gesetzliche Gewinnreserve	CHF	100	CHF	2'000
Antrag Dividende	CHF	21'000	CHF	21'000
Vortrag auf neue Rechnung	CHF	3'526	CHF	22'879



Bilanz per 31. Dezember 2021

1	Aktiven	2021	%	2020
10	Umlaufvermögen			
10210	Kontokorrent Raiffeisen	613'440.07		338'026.97
10211	Anlagekonto Raiffeisen	0.00		0.25
100	Total Flüssige Mittel	613'440.07	28.34	338'027.22
11001	Debitoren (Dritte)	54'408.20		54'986.55
11055	Delkredere Debitoren (Dritte)	-2'700.00		-2'749.00
110	Total Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	51'708.20	2.39	52'237.55
13000	Aktive Rechnungsabgrenzungen	24'346.83		19'374.55
130	Total Aktive Rechnungsabgrenzungen	24'346.83	1.12	19'374.55
10	Total Umlaufvermögen	689'495.10	31.85	409'639.32
14	Anlagevermögen			
15500	Photovoltaik	985'870.35		1'243'803.75
15501	Wärme	489'251.50		529'377.10
150	Total Sachanlagen	1'475'121.85	68.15	1'773'180.85
14	Total Anlagevermögen	1'475'121.85	68.15	1'773'180.85
	Total Aktiven	2'164'616.95	100.00	2'182'820.17



2	Passiven	2021	%	2020
20	Kurzfristiges Fremdkapital			
20000	Kreditoren (Dritte)	-11'835.30		-5'645.80
20001	Kreditoren Thurwerke AG (Beteiligte)	-7'132.20		-8'498.00
200	Total kurzfristige Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-18'967.50	0.88	-14'143.80
22015	Abrechnung MWST	-6'462.23		-6'354.79
22600	Verbindlichkeiten gegenüber Aktionären	-130.00		-97.50
220	Total übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-6'592.23	0.30	-6'452.29
23000	Passive Rechnungsabgrenzungen	-2'286.00		-6'199.65
230	Total Passive Rechnungsabgrenzungen	-2'286.00	0.11	-6'199.65
20	Total Kurzfristiges Fremdkapital	-27'845.73	1.29	-26'795.74
28	Eigenkapital			
28000	Aktienkapital	-2'100'000.00		-2'100'000.00
280	Total Aktienkapital	-2'100'000.00	97.01	-2'100'000.00
29000	Allgemeine Gesetzliche Gewinnreserven	-12'145.00		-10'145.00
295	Total Gesetzliche Gewinnreserven	-12'145.00	0.56	-10'145.00
29900	Gewinnvortrag	-22'879.43		-13'645.22
29901	Jahresgewinn	-1'746.79		-32'234.21
299	Total Bilanzgewinn	-24'626.22	1.14	-45'879.43
28	Total Eigenkapital	-2'136'771.22	98.71	-2'156'024.43
	Total Passiven	-2'164'616.95	100.00	-2'182'820.17



Erfolgsrechnung 2021

3	Betriebsertrag aus Lieferung und Leistung	2021	Veränderung in %	2020
30	Ertrag Wärme/Photovoltaik			
300810	Wärme	154'855.98		147'335.47
300900	Photovoltaik	282'288.58		321'987.92
30	Total Ertrag Wärme/Photovoltaik	437'144.56	-6.86	469'323.39
39	Ertragsminderungen			
390200	Debitorenverluste	49.00		-759.05
39	Total Ertragsminderungen	49.00	106.46	-759.05
3	Total Betriebsertrag aus Lieferung und Leistung	437'193.56	-6.70	468'564.34
	Bruttoergebnis 1	437'193.56	-6.70	468'564.34
5	Personalaufwand			
50	Löhne			
501000	Verrechnung Verwaltungsrat und Geschäftsleitung	-10'660.77		-10'793.68
50	Total Löhne	-10'660.77	-1.23	-10'793.68
	Bruttoergebnis 2	426'532.79	-6.82	457'770.66
6	Übriger betrieblicher Aufwand			
61	Unterhalt und Reparaturen			
610600	Wärmeversorgung	-51'840.41		-48'360.78
610700	Photovoltaik	-46'361.33		-55'541.02
61	Total Unterhalt und Reparaturen	-98'201.74	-5.49	-103'901.80
63	Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren			
630000	Versicherungen	-8'376.45		-5'534.00
63	Total Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren	-8'376.45	51.36	-5'534.00
65	Verwaltungs- und Informatikaufwand			
650000	Verrechnung Verwaltungsaufwand	-6'600.00		-6'000.00
650050	Drucksachen	-1'319.08		-1'361.83
650400	Informatik	-521.77		-262.81
654000	Revisionsstelle, Generalversammlung	-1'850.00		-1'825.02
65	Total Verwaltungs- und Informatikaufwand	-10'290.85	8.90	-9'449.66
66	Werbung, Sponsoring, Marketing			
660000	Werbung, Sponsoring, Marketing	-200.00		-200.00
66	Total Werbung, Sponsoring, Marketing	-200.00	0.00	-200.00



	2021	Veränderung in %	2020
67	Übriger Betriebsaufwand		
670000	-0.03		-197.99
67	-0.03	-99.98	-197.99
	309'463.72	-8.57	338'487.21
	Betriebsergebnis 1		
68	Abschreibungen/Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens		
690000	-298'059.00		-298'059.00
68	-298'059.00		-298'059.00
	11'404.72	-71.79	40'428.21
	Betriebsergebnis 2		
69	Finanzaufwand und Finanzertrag		
680000	0.00		-2'734.00
684000	-24.00		-24.00
69	-24.00	-99.13	-2'758.00
	11'380.72	-69.79	37'670.21
	Betriebsergebnis 3		
8	Betriebsfremder Aufwand / Ertrag		
800	Ausserordentlicher Erfolg		
850100	-8'214.08		0.00
800	-8'214.08		0.00
80	-8'214.08		0.00
89	Unternehmenssteuern		
890000	-1'419.85		-5'436.00
89	-1'419.85	-73.88	-5'436.00
	1'746.79	-94.58	32'234.21
	Jahresgewinn		



Anhang zur Jahresrechnung 2021

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung der toggenburg energie finanz ag mit Sitz in Wattwil wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Rechnungslegungsrechtes (32. Titel des Obligationenrechtes, Art. 957 bis 963b) erstellt.

Zur Berechnung der Abschreibungsbeträge wurden folgende Nutzungsdauern und Abschreibungsmethoden angewandt:

Sachanlagen	Nutzungsdauer	Methode
Photovoltaik-Anlagen	25 Jahre	linear, mind. 4 %
Wärme-Contracting	20 Jahre	linear, mind. 5 %

2. Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

Im Berichtsjahr waren keine Personen beschäftigt.

3. Ausserordentlicher Aufwand

	31.12.2021	31.12.2020
Rückvergütung Arbeits- und Grundpreisdifferenz Loretostrasse 77	CHF 8'214.00	CHF 0.00

4. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es bestehen keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag, die Einfluss auf die Buchwerte der ausgewiesenen Aktiven oder Verbindlichkeiten haben oder an dieser Stelle offengelegt werden müssen

Abschreibungen und Investitionen 2021

Bezeichnung	Buchwert per 01.01.21	Investitionen 2021	Saldo per 31.12.21	Abschreibungen		Buchwert per 31.12.21
				CHF	%	
Photovoltaik-Anlagen	1'243'803.75	0.00	1'243'803.75	257'933.40	9.00	985'870.35
Wärme-Contracting	529'377.10	0.00	529'377.10	40'125.60	5.00	489'251.50
Total	1'773'180.85	0.00	1'773'180.85	298'059.00		1'475'121.85



An die Generalversammlung der
toggenburg energie finanz ag
Bahnhofstrasse 1
9630 Wattwil

Wattwil, 22. Februar 2022

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

Als Revisionsstelle haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung) der toggenburg energie finanz ag für das am 31.12.2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstöße nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestoßen, aus denen wir schließen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

PRIMO TREUHAND AG

U. Gebert

zugelassener Revisionsexperte

P. Trüeb

9630 Wattwil
Poststrasse 20
Tel. +41 (0)71 988 61 31
Fax +41 (0)71 988 61 32

8832 Wollerau
Sihleggstrasse 23
Tel. +41 (0)44 687 61 31
Fax +41 (0)71 988 61 32

www.primo-treuhand.ch
info@primo-treuhand.ch
CHE-103.526.724 MWST



Organisation

Verwaltungsrat

Thomas Grob, Unternehmer, Präsident, Wattwil
Peter Anderegg, Betriebsökonom FH, Vizepräsident, Wattwil
Philipp Sigrist, Betriebsökonom FH, Wattwil

Geschäftsführung

Alex Hollenstein, eidg. dipl. Elektroinstallateur, Bütschwil
Markus Lutz, Betriebsökonom FH, Zuzwil

Aktuar

Markus Lutz, Betriebsökonom FH, Zuzwil

Revisionsstelle

Primo Treuhand AG, Poststrasse 20, 9630 Wattwil

Die Anlagen der toggenburg energie finanz ag

Photovoltaik-Anlagen

	Inbetriebnahme	Leistung	Produktion für
Schulhaus Grünenau, Wattwil	2010	165 kWp	ca. 30 Haushaltungen
Gemeindehaus Grünenau, Wattwil	2010	30 kWp	ca. 6 Haushaltungen
Alder + Eisenhut AG, Ebnat-Kappel	2013 und 2016	836 kWp	ca. 159 Haushaltungen
Markthalle, Wattwil	2015	383 kWp	ca. 74 Haushaltungen

Wärme-Contracting

	Inbetriebnahme
Thurastrasse 17, Wattwil	2008
Loretostrasse 77, Lichtensteig	2010
Brendimatt 1, Wattwil	2012
Badistrasse 26, Ebnat-Kappel	2012
Wigetstrasse 5, Wattwil	2013
Kapplerstrasse 11, Ebnat-Kappel	2014
Wilerstrasse 31a, Wattwil	2014
Schönenbergstrasse 9, Ricken	2016
Schönenbergstrasse 7, Ricken	2018
Sonnenweg 6, St. Peterzell	2018





toggenburg energie finanz ag

